



GRAND MAYAHUAL

By:  **mexo**
COMPANY



El Caribe
elevado a su
versión
más
exclusiva.



BIENVENIDOS A GRAND MAYAHUAL

Detrás del proyecto, **Mexo Company**, una desarrolladora con más de una década de experiencia creando comunidades que fusionan lujo, naturaleza y certeza jurídica.

Nace **Grand Mayahual**, ubicada estratégicamente en **Mahahual, Quintana Roo**, una zona que hoy marca la nueva etapa de crecimiento del **sur del Caribe mexicano**.

Más de **500 familias** e inversionistas forman parte de esta historia que sigue evolucionando hacia una **nueva generación de inversión inteligente y sustentable**.





EXPERIENCIA DE VIDA

Calles pavimentadas, paisajismo arquitectónico, accesos controlados y zonas pensadas para convivir en armonía con el entorno.

Cada detalle fue diseñado para ofrecer una experiencia residencial premium en cada metro cuadrado.

@grandmayahual

*Imagen ilustrativa.



@grandmayahual



@grandmayahual





@grandmayahual





AMENIDADES PREMIUM

En Grand Mayahual,
cada espacio fue pensado para **eleva**r tu estilo de vida.

@grandmayahual



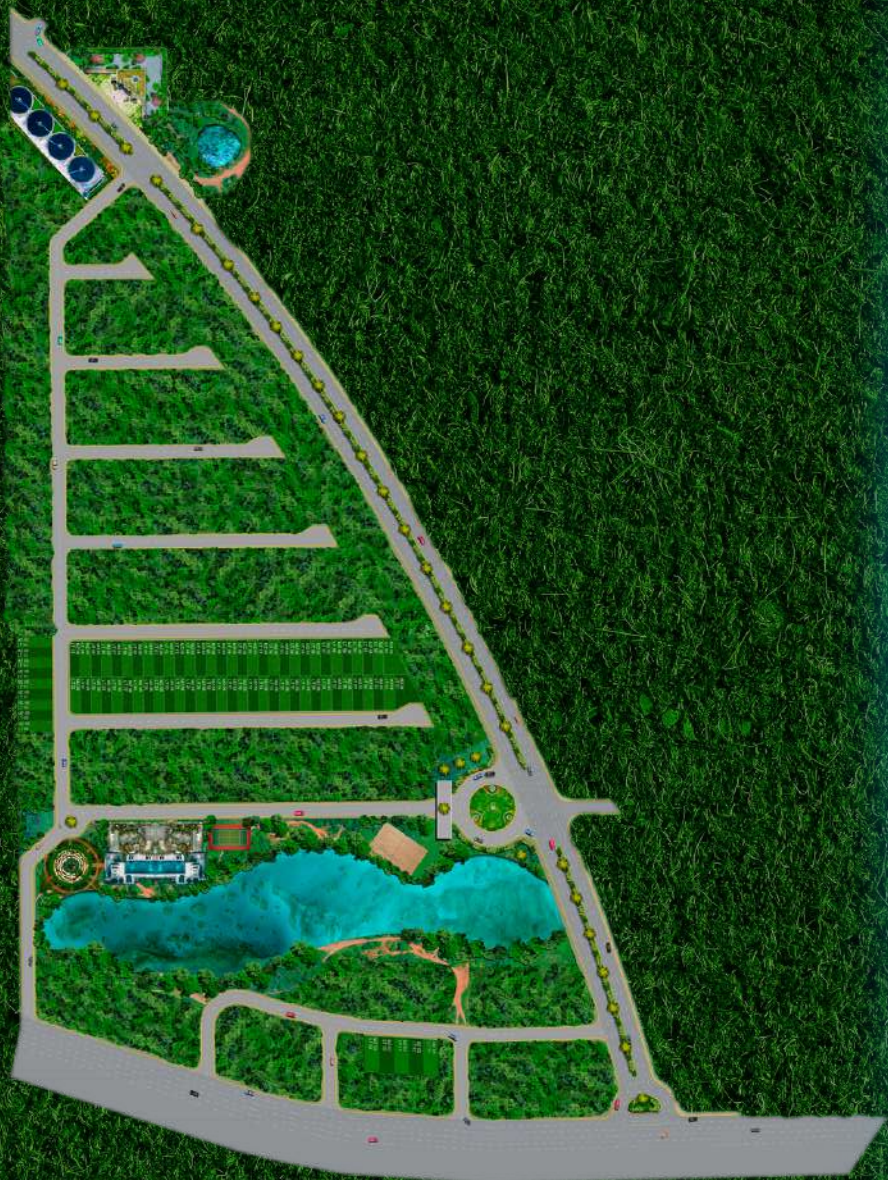
@grandmayahual



*Imagen ilustrativa.



@grandmayahual



DISEÑO Y PLANEACIÓN

El master plan combina **lotes unifamiliares, mixtos y plurifamiliares**, creando un equilibrio entre exclusividad, funcionalidad y plusvalía.

Lotes desde **180 m² hasta 900 m²** planeados para desarrollarse sin improvisaciones, con una visión moderna y estética de alto nivel.

@grandmayahual

@grandmayahual

CERCANÍA Y ENTORNO

La infraestructura, la conectividad y la inversión internacional posicionan este destino como el punto más prometedor del país...

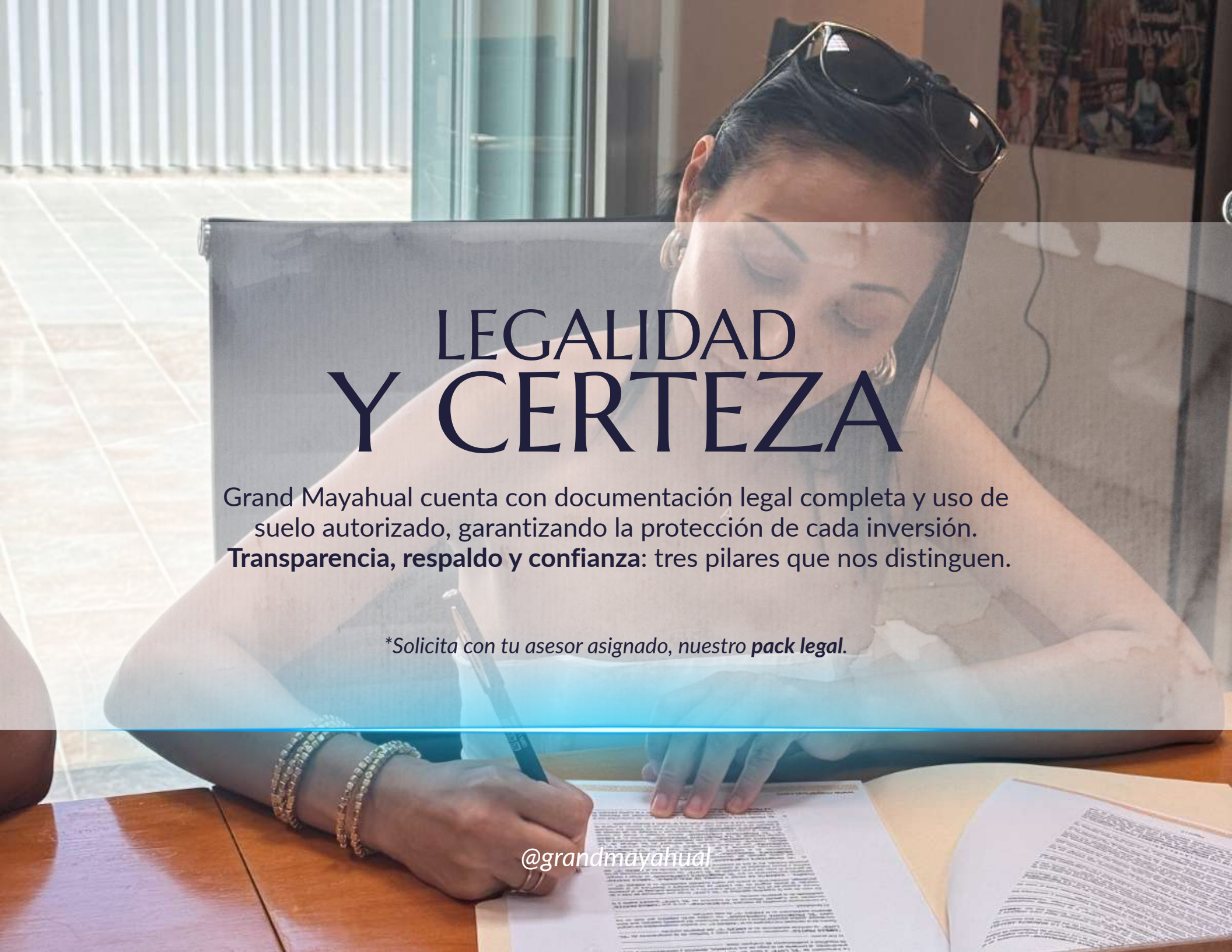
Playas tranquilas, gastronomía boutique y el segundo arrecife de coral más grande del mundo lo convierten en un enclave natural único.

RAZONES QUE IMPULSAN EL VALOR DE ESTA UBICACIÓN

- Turismo internacional todo el año.
- Entorno ecológico y sustentable.
- **Cercanía con desarrollos de alto nivel.**
- Proyección turística en crecimiento.
- Inversiones millonarias.



El entorno impulsa la plusvalía, pero la planeación la consolida.



LEGALIDAD Y CERTEZA

Grand Mayahual cuenta con documentación legal completa y uso de suelo autorizado, garantizando la protección de cada inversión.

Transparencia, respaldo y confianza: tres pilares que nos distinguen.

Solicita con tu asesor asignado, nuestro **pack legal.*

@grandmayahual

MOTIVOS PARA INVERTIR EN MAHAHUAL

Destino Perfect Day

Un proyecto de clase mundial que impulsa la demanda hotelera, comercial y residencial en toda la zona atrayendo miles de visitantes internacionales cada semana y detonando la economía local.

Destino clave para cruceros

La regulación actual permite edificar complejos hoteleros y comerciales, lo que lo posiciona como el siguiente gran punto de inversión del Caribe.

El segundo arrecife más grande del mundo

El Arrecife Mesoamericano convierte a Mahahual en un imán natural para el turismo sustentable, el buceo, y experiencias exclusivas frente al mar.

Corredor Turístico de la Gran Costa Maya

Formar parte del corredor lo vincula directamente con zonas arqueológicas, reservas naturales y otros destinos turísticos.

Turismo y experiencias

El turismo que recibe Mahahual busca experiencias exclusivas. Esto crea oportunidades para desarrollar proyectos diferenciados en hospitalidad y entretenimiento.

Tren Maya

La llegada del Tren Maya será un parteaguas para el desarrollo de Mahahual, conectándolo con todo el sureste mexicano y aumentando su proyección, plusvalía y rentabilidad a mediano plazo.

@grandmayahual

¿POR QUÉ INVERTIR EN GRAND MAYAHUAL?

PLUSVALÍA

Mayahual se ubica en una zona en pleno crecimiento, combina cercanía con el mar, acceso al Tren Maya y atractivos turísticos clave, asegurando una valorización constante.

SEGURIDAD

Mayahual es un desarrollo privado, planeado para ofrecer tranquilidad con accesos controlados, zonas iluminadas y espacios comunes diseñados para la convivencia segura.

FINANCIAMIENTO

Invierte sin complicaciones con planes de financiamiento accesibles, enganches bajos y mensualidades cómodas que se adaptan a tu ritmo.

AMENIDADES

Mayahual ofrece un estilo de vida único con cenote privado, club de playa con acceso incluido, parque central, glamping y áreas verdes pensadas para el descanso y la conexión con la naturaleza.

DISEÑO

El master plan contempla infraestructura moderna, enfoque sustentable y una visión integral que asegura calidad de vida y retorno a largo plazo.

CERTEZA

El desarrollo cuenta con documentación en regla, uso de suelo autorizado y un equipo legal que respalda tu inversión desde el primer paso.

@grandmayahual



Los proyectos **cambian** ciudades.
Las decisiones **cambian** vidas.

HAZ LA TUYA
AQUÍ.

By:  **mexo**
COMPANY